



Republika Hrvatska  
Županijski sud u Osijeku  
Osijek, Europska avenija 7

Poslovni broj GŽ-3749/2020-2

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Županijski sud u Osijeku, u vijeću sastavljenom od sudaca Vesne Bjelousov predsjednice vijeća, te suca izjavitelja i člana vijeća mr. sc. Krunoslava Barana i člana vijeća sutkinje Marijane Žigić, u jednostavnom postupku stečaja nad imovinom potrošača Višnje Jandel iz Zagreba, Ilica 418, OIB 07667625575, rješavajući žalbu vjerovnika Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Štrokinec 44, zastupani po upravitelju Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, OIB 03744272526, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva iz Zagreba, protiv rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 25. lipnja 2020., broj Sp-1102/2020-8., u sjednici vijeća održanoj dana 14. siječnja 2021.,

r i j e š i o j e

Žalba vjerovnika Suvlasnika stambene zgrade u Zagrebu, Štrokinec 44, zastupani po upravitelju Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb se odbija kao neosnovana te se potvrđuje rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 25. lipnja 2020., broj Sp-1102/2020-8.

### Obrazloženje

Rješenjem suda prvog stupnja odlučeno:

"I/ Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Višnje Jandel iz Zagreba, Ilica 418, Zagreb, OIB: 07667625575

II/ Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Višnje Jandel iz Zagreba, Ilica 418, Zagreb, OIB: 07667625575

III/ Oslobađa se potrošač Višnja Jandel iz Zagreba, Ilica 418, Zagreb, OIB: 07667625575 preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje:

1. Osnove za plaćanje po čl.79.a.st.2. - neizvršene osnove za plaćanje

1. osnova broj UP/I-363-03/2017-10/08364, izdavatelja GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB

- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937

zaprimiteljna 23.07.2019., glavnica: 1.432,08 kn, kamata: 577,95 kn, trošak: 0,00 kn  
2. osnova broj OVRV-12631/19, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, ROTIM JOZO, ZAGREB  
- vjerovnik (1) EOS MATRIX d.o.o., Horvatova 82, Zagreb, Hrvatska, OIB: 76674680107  
zaprimiteljna 03.09.2019., glavnica: 1.799,57 kn, kamata: 162,51 kn, trošak: 1.235,00 kn  
3. osnova broj UP/I-363-03/2017-12/05331, izdavatelj GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB  
- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937  
zaprimiteljna 09.05.2019., glavnica: 345,12 kn, kamata: 139,32 kn, trošak: 0,00 kn  
4. osnova broj OVRV-49020/11, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB  
- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Folnegovićeve 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 83416546499  
zaprimiteljna 30.01.2020., glavnica: 1.980,99 kn, kamata: 1.715,65 kn, trošak: 392,20 kn  
5. osnova broj OVRV-29590/13, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, BUREC MLADEN, ZAGREB  
- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Folnegovićeve 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 83416546499  
zaprimiteljna 15.11.2019., glavnica: 1.241,19 kn, kamata: 876,15 kn, trošak: 395,00 kn  
6. osnova broj OVRV-2936/13, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB  
- vjerovnik (1) VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Folnegovićeve 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 83416546499  
zaprimiteljna 18.10.2019., glavnica: 1.435,58 kn, kamata: 1.160,32 kn, trošak: 395,00 kn  
7. osnova broj OVRV-42110/18, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, JEŽEK MLADEN, ZAGREB  
- vjerovnik (1) GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 03744272526  
zaprimiteljna 08.04.2019., glavnica: 546,36 kn, kamata: 274,57 kn, trošak: 1.263,75 kn  
8. osnova broj UP/I-363-03/2018-10/07957, izdavatelj GRAD/OPĆINA, GRAD ZAGREB, ZAGREB  
- vjerovnik (1) GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, Hrvatska, OIB: 61817894937  
zaprimiteljna 07.02.2020., glavnica: 238,68 kn, kamata: 68,49 kn, trošak: 200,00 kn  
9. osnova broj OVR-748/18, izdavatelj OPĆINSKI SUD, OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, ZAGREB  
- vjerovnik (1) Hrvatska radiotelevizija, Prisavlje 3, Zagreb, Hrvatska, OIB: 68419124305  
zaprimiteljna 02.02.2018., glavnica: 603,12 kn, kamata: 1.871,47 kn, trošak: 656,50 kn  
10. osnova broj OVRV-2184/17, izdavatelj JAVNI BILJEŽNIK, DRAŠKIĆ LADA, ZAGREB  
- vjerovnik (1) HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, Hrvatska, OIB: 46830600751  
zaprimiteljna 31.07.2017., glavnica: 6.954,62 kn, kamata: 2.793,15 kn, trošak: 2.135,25 kn  
Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 6. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 je vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 918,00 kn  
- Osnova broj OVR-748/18, iznos 196,00 kn  
- Osnova broj OVRV-33169/13, iznos 189,00 kn  
- Osnova broj OVRV-961/16, iznos 203,00 kn  
- Osnova broj UP/I-363-03/2017-10/08364, iznos 175,00 kn  
- Osnova broj UP/I-363-03/2017-12/05331, iznos 85,00 kn  
- Osnova broj UP/I-363-03/2018-10/07957, iznos 70,00 kn."

Ovo rješenje suda prvog stupnja pravovremeno podnesenom žalbom pobija vjerovnik iz svih žalbenih razloga označenih u čl. 353. st. 1. Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14 i 70/19 – dalje ZPP), s prijedlogom žalbenom sudu da prihvati žalbu vjerovnika,

preinači pobijano rješenje na način da otvori jednostavni postupak stečaja nad imovnim potrošača, a da vjerovniku naknadi troškove žalbe, podredno da pobijano rješenje ukine te predmet vrati sudu prvog stupnja na ponovo suđenje. U žalbi u bitnom navodi da u razlozima rješenja nije navedeno na koji način sud prvog stupnja je utvrdio da potrošač nema imovine, što vjerovnik kao stranka nije u mogućnosti dokazati.

Žalba nije osnovana.

Ispitavši rješenje suda prvog stupnja, postupak koji je prethodio, kao i žalbene navode vjerovnika, žalbeni sud je utvrdio da rješenje suda prvog stupnja nema nedostataka zbog kojih se bi moglo ispitati, a na koje se ukazuje u izjavljenoj žalbi, tako da nije osnovan niti jedan od žalbenih razloga bitne povrede odredaba postupka iz čl. 354. st. 2. ZPP-a.

Sud prvog stupnja sukladno čl. 79.d st. 5. Zakona o stečaju potrošača (Narodne novine broj 100/15. i 67/18., u daljnjem tekstu: ZSP) uvidom u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje dostavljen po Fini sa stanjem na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja, utvrđuje da je potrošač u neprekidnoj blokadi dulje od tri godine (3395 dana) te da u Očevidniku ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina čiji iznosi po osnovi glavnice ne prelaze 20.000,00 kn ( neizvršene osnove iznose ukupno 16.557,31 kn).

Potrošač ima osnova koje je Fina prestala izvršavati na temelju odredbe čl. 12. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine broj: 68/18) u iznosu od 368.221,72 kn za koje nije oslobođen.

Sud prvog stupnja je izvršio uvid u odgovarajuće javne knjige, upisnike i očevidnik Fine iz koje je utvrdio podatke o imovini potrošača sukladno čl. 79.f st. 2. ZSP pribavio podatke o imovini potrošača te zaključio da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti manja od 10.000,00 kn, pa utvrđuje da su ispunjene zakonske pretpostavke iz čl. 79.a ZSP za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača s obzirom da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 10.000,00 kn i utvrđuje da su ispunjeni daljnji uvjeti iz odredbe čl. 79.g st. 1. ZSP za otvaranje i istovremeno zaključenje stečajnog postupka nad imovinom potrošača, te primjenom odredbe čl. 79.g st. 4. ZSP u vezi s čl. 79.a ZSP oslobađa potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike.

Naime, provjerom podatka Fine i podataka iz Zajedničkog informacijskog sustav zemljišnih knjiga i katastra o imovini potrošača utvrđeno je da potrošač nema imovine koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa. Naime, prema Evidencijama dohotka i primitka potrošač je u razdoblju od siječnja do travnja 2020. ostvario ukupan iznos od 5.954,25 kn uz socijalne potpore, u 2019. ukupan iznos od 632,00 kn, u 2018. iznos od 160,00 kn, a u razdoblju od svibnja do prosinca 2017. je ostvario samo socijalne potpore, pa je pravilno procijenio sud prvog stupnja da je potrošač niskih mjesečnih prihoda, odnosno da nema raspoložive ovršive imovine.

Činjenica da je potrošač vlasnik nekretnine ne dovode u pitanje pravilnost i zakonitost pobijanog rješenja jer prema odredbi čl. 79. i st. 10. ZSP radi namirenja vjerovnika u ovom jednostavnom postupku stečaja potrošača ne mogu se unovčiti potrošačeve nekretnine

Na pravilno i potpuno utvrđeno činjenično stanje, pravilno je sud prvog stupnja primijenio materijalno pravo iz citiranih zakonskih odredbi utvrđujući da su u konkretnom slučaju ostvarene sve potrebne zakonske pretpostavke za donošenje pobijanog rješenja.

Suprotno žalbenim navodima vjerovnika, sud prvog stupnja pravilno je utvrdio da su ispunjene zakonske pretpostavke iz čl. 79. g st. 1. i 4. ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, kao i za oslobođenje potrošača od preostalih obveza po osnovama navedenim u izreci pobijanog rješenja suda prvog stupnja.

Sijedom izloženog žalba vjerovnika odbijena je kao neosnovana i rješenje suda prvog stupnja potvrđeno, na temelju odredbe čl. 380. toč. 2. ZPP-a.

Osijek, 14. siječnja 2021.

Predsjednica vijeća  
Vesna Bjelousov

Broj zapisa: **eb2f6-16ba6**

Kontrolni broj: **0eeea-47b31-b5e52**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VESNA BJELOUSOV, L=OSIJEK, O=ŽUPANIJSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.